Sicklaön

Kampen om Ryssbergen är över

30 mars 2023 09:07

• Inget prövningstillstånd för överklagande • Klart för naturreservat

Text: Jalmar Carlson

Skiss över hur bostadsområdet Ryssbergen kan komma att se ut och en karta där det mörkgröna visar naturreservatet och det ljusgröna närmast Värmdöleden detaljplanen för bostäder.
Bild: ÅWS OCH NACKA KOMMUN

Kampen om området Ryssbergen är över. Mark- och miljööverdomstolen gav inte prövningstillstånd för de överklaganden som lämnats in om detaljplanen.
– Det innebär att det går att söka bygglov nu, samt inte minst att det nya naturreservatet träder i kraft, säger Johan Krogh, C.

Den utdragna striden om skogen mellan Värmdöleden och Svindersviken – Ryssbergen — har fått sitt slut. Den detaljplan som fullmäktige godkänt, men som överklagats av bland andra Naturskyddsföreningen, fick inte prövningstillstånd i Mark- och miljööverdomstolen. Därmed är det fritt fram för markägaren att söka bygglov för de nya husen och gatorna.

– Den större delen av Ryssbergen blir nu naturreservat, och det träder i kraft mer eller mindre omgående. Det är jag och Centerpartiet väldigt glada över, säger miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande Johan Krogh.

När diskussionen om att utveckla området inleddes för mer än 15 år sedan var C emot att göra en detaljplan för byggande. Man ville behålla hela skogen.

– Men det blev en kompromiss för vår del. Att en större del av Ryssbergen sparades som naturreservat var helt avgörande för vår del, men att göra detaljplan för bygge var också en förutsättning för att komma åt marken, förklarar Johan Krogh.

Tjänstemännens förslag om 400–600 nya bostäder, en större verksamhetsbyggnad längs med Värmdöleden och en förskola i skogen gick igenom i fullmäktige i januari 2022.

Under samrådet för planen 2021 yttrade sig 250 privatpersoner, och den absoluta merparten ansåg att Ryssbergen borde bevaras och planarbetet avbrytas. Även länsstyrelsen hade flera kritiska invändningar mot planförslaget.